



Élections du 13 octobre 2024

PROGRAMME 2024 - 2030

UN

PLAN

D'ACTION

ET

D'AVENIR

POUR

GREZ-DOICEAU

TABLE DES MATIÈRES

<u>INTRODUCTION</u>	<u>3</u>
<u>NOTRE CADRE DE VIE</u>	<u>6</u>
PROTÉGER NOS VILLAGES DES INONDATIONS	6
EN TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE	8
PRÉSERVER NOTRE CAMPAGNE ET NOS PAYSAGES	10
SE DÉPLACER MIEUX ET AUTREMENT	12
<u>UNE COMMUNAUTÉ UNIE ET SOUDÉE</u>	<u>14</u>
ASSURER UNE SOLIDARITÉ SANS FAILLE	14
EPAULER NOS ÉCOLES DE VILLAGES	16
VIEILLIR HEUREUX ET SEREIN	17
OFFRIR PLUS DE FLEXIBILITÉ AUX PARENTS ET PLUS D'ÉPANOUISSEMENT AUX ENFANTS	19
<u>UNE VIE LOCALE DYNAMIQUE</u>	<u>20</u>
DONNER LES CLÉS DE L'AVENIR À NOS JEUNES	20
UNE COMMUNICATION LOCALE POUR DES CITOYENS INFORMÉS	22
FAIRE DE LA COMMUNE L'ALLIÉE DE NOS PROJETS	24
BOUGER ENSEMBLE POUR NOTRE SANTÉ	26
<u>NOUS, CITOYENS, ET NOTRE CITÉ</u>	<u>27</u>
GÉRER AVEC PRUDENCE, IMPOSER AVEC MESURE	27
ÉCOUTER LES RÉALITÉS DE TOUS	29
UNE ADMINISTRATION PLUS EFFICACE, AU PERSONNEL MIEUX VALORISÉ ET AUX USAGERS PLUS SATISFAITS	30
DES SERVICES DE SÉCURITÉ DE PROXIMITÉ, PARTENAIRE DES CITOYENS	32

INTRODUCTION

Chères Gréziennes, chers Gréziens,

Au début de l'été, nous avons pris le temps d'aller à votre rencontre, d'écouter vos préoccupations, d'évaluer vos attentes et vos besoins... ce programme, fort des constats que nous faisons et des convictions qui sont les nôtres, est pensé avec vous grâce à ces consultations.

Notre ambition est avant tout d'aller **à l'essentiel** pour offrir des solutions aux défis auxquels est confrontée notre commune, pour lui donner un avenir durable que ce soit au niveau humain, financier ou environnemental.

Tous ensemble, nous sommes, les acteurs de cet avenir encore à bâtir. Nous avons confiance dans les capacités de cette commune, de ses villages et de ses citoyens à faire toujours mieux...

Avant tout nous voulons :

ÉCOUTER

Les citoyens : la commune est avant tout à leur service. Petits ou grands, leurs problèmes doivent être entendus et une réponse efficace doit y être apportée dans un délai raisonnable. Les citoyens sont également les plus à même d'identifier ce qui dysfonctionne et sont une source d'imagination et d'initiatives.

Les villages : la commune doit mieux prendre en compte la réalité de chaque village. Trop souvent, la commune donne une solution unique à des situations diverses. Les villages, en tant qu'entités, sont une réalité et leurs spécificités doivent être reconnues comme telles.

Les professionnels : experts, commerçants, indépendants, entrepreneurs, agriculteurs... qu'ils travaillent ou non pour la commune, disposent de connaissances et d'un savoir-faire que nous ne devons pas négliger. Ils offrent une vue d'ensemble que, même du haut de nos huit clochers, nous ne pouvons embrasser entièrement.

L'administration : toutes les personnes qui travaillent au sein de l'administration communale et du CPAS sont de fins connaisseuses de notre territoire et de ceux qui y vivent. Nous souhaitons les écouter et profiter au mieux de leur expertise. Pour une administration efficace, qui répond au mieux aux défis de la commune, il est primordial d'assurer des conditions de travail optimales.

Le territoire et ce qui l'entoure : le terrain lui-même a des choses à nous dire et à nous apprendre. Nous devons rester très attentifs aux évolutions environnementales, technologiques, sociales et politiques du monde qui nous entoure de près ou de plus loin.

COOPÉRER

Avec les citoyens : tous, nous sommes acteurs de notre territoire et de nos vies. L'administration communale ne peut être la réponse à tous les problèmes. Les citoyens portent en eux une large part des solutions. Pour paraphraser John Fitzgerald Kennedy : « Ne vous demandez pas seulement ce que votre commune peut faire pour vous. Demandez-vous aussi ce que vous pouvez faire pour votre commune. » Le rôle de la commune est de soutenir tout le monde le mieux possible. Réinstaurons un esprit de collectivité pour un mieux vivre-ensemble.

Avec les autres groupes politiques : personne ne peut prétendre détenir seul la vérité. Nous n'y prétendons pas non plus. Tous les mandataires communaux représentent une partie des Grézien.ne.s, et tous ont quelque chose à apporter à notre commune et ce, tout en respectant l'orientation donnée par les urnes.

Avec les autres niveaux de pouvoir : l'Europe, l'Etat fédéral, la Région, la Communauté, la Province, les Zones de Police et de Secours... opèrent de nombreux services sur notre territoire, mettent à notre disposition de nombreuses aides et peuvent apporter de nombreuses solutions. Ils sont avant tout des partenaires avec lesquels coopérer.

Avec nos voisins : cela paraît évident: le monde ne s'arrête pas aux limites communales. Dans de nombreux secteurs d'activités (des inondations à la mobilité en passant par le sport, la culture, l'accompagnement des aînés ou les crèches), la mise en commun de nos énergies avec celles de nos voisins est primordiale. Il faut renforcer nos synergies et nos coopérations.

ANTICIPER

Face aux éléments incontrôlables : il faut pouvoir admettre que l'autorité communale a ses limites... territoriales, techniques, légales. Elle n'a que peu d'emprise sur certains événements (changement climatique, événements ponctuels extrêmes, évolutions technologiques, situation géopolitique...) qui impactent notre milieu et notre mode de vie. Nous souhaitons pouvoir mettre en place une véritable gestion des risques et des opportunités.

Face à nos propres actions : Les choix faits par la commune entraînent des conséquences. Pour chaque projet une évaluation complète doit être établie préalablement afin d'en anticiper tous les effets, désirables et indésirables. Nos ressources ne sont pas infinies. Un choix réfléchi et responsable, qui prend en compte autant les bénéfiques que les coûts, est essentiel et constitue un véritable enjeu d'avenir.

Grâce à cette manière d'envisager les choses, nous voulons :

MIEUX AGIR

Pour une commune **PLUS EFFICACE**

Pour une commune qui **COMMUNIQUE MIEUX**

Pour une commune **PLUS RÉILIENTE**

Pour une commune **PLUS DURABLE**

Pour une commune où il fait encore **MIEUX VIVRE**

Nous vous invitons à découvrir comment !

Les 23 candidats d'Alliance Communale

NOTRE CADRE DE VIE

PROTÉGER NOS VILLAGES DES INONDATIONS

Tous, nous avons en mémoire les événements dramatiques de l'été 2021 qui a vu nos villages envahis par l'eau et la boue. Depuis, pour de trop nombreux Gréziens et Gréziennes, les inondations ou la crainte de celles-ci est une réalité chronique.

Depuis 2012, la commune a pu mettre en place de nombreuses « petites » mesures qui se sont révélées relativement efficaces (fascines, by-pass, attention accrue au nettoyage des fossés et au ramassage de l'herbe fauchée...). Malheureusement, fin 2018, le projet provincial de Zone d'Expansion de Crue (ZEC) de Cocrou a été **bloqué**. Comme Avec Vous, Ecolo et DÉFI s'y étaient engagé dans leur accord de majorité¹.

Malgré quelques avancées en termes d'études hydrologiques, les alternatives promises ne se sont malheureusement pas concrétisées. Les prévisions pour l'avenir n'ont rien d'encourageant. La nécessité d'agir n'en est que plus forte. Nous n'avons pas le luxe d'attendre de nouvelles inondations, **il est temps de passer à l'ACTION !**

La lutte contre les inondations passe par une multitude de mesures qui, selon les cas, demandent de ralentir/retenir le passage de l'eau et parfois de le faciliter... c'est une science complexe qui demande un travail et une vigilance constants. Cependant, nos moyens humains et financiers n'étant pas infinis, il convient de se montrer aussi efficaces que possible.

Travaillons avec ordre et méthode: identifier/actualiser tous les points noirs de la commune, établir un schéma décisionnel pour choisir les priorités à court, moyen et long terme tout en prenant compte de l'avis de la population après des séances d'informations objectives et neutres.

Malgré tout, le risque zéro n'existe pas. Un appui humain, technique, administratif et/ou financier doit être apporté aux victimes qui, pour beaucoup, vivent un véritable drame personnel et familial.

▪ Travaillons sur l'infrastructure

- Finaliser enfin la ZEC de Cocrou ;
- Appliquer les conclusions des études hydrologiques de 2021 (pour Grez et Doiceau) et de 2024 (pour Morsaint et Gottechain) ;
- Planter plus de haies, creuser des noues et poser plus de fascines pour éviter les ruissellements et les coulées de boue ;

¹Accord de majorité 2018-2024 p.10 : « Nous nous opposons à la proposition de l'InBW de construction d'un ouvrage sur le Piétrebais. »

- **Anticiper** l'érosion des berges et installer des pièges à sédiments ;
- **Poursuivre** les travaux de réalisation et d'adaptation de l'égouttage ;
- **Réaliser** des études complémentaires au niveau de Néthen, Gastuche, Pécrot et Archennes afin de trouver les meilleures solutions aux problèmes hydriques qui s'y déroulent.

▪ **Coordonnons et sensibilisons**

- **Collaborer** avec les agriculteurs, valoriser leurs connaissances du terrain ;
- **Coordonner** au mieux nos actions avec celles de la province et des communes voisines
- **Ecouter**, informer et sensibiliser mieux les riverains concernant ce qui peut être fait au niveau communal et ce qu'ils peuvent faire pour protéger leur habitation et/ou celles de leurs voisins (encourageons chacun à dégager l'avaloir devant chez lui et/ou à prévenir les autorités communales en cas d'obstacle dans les rivières ou autre ;
- **Accorder** des primes et créer des partenariats avec les professionnels pour la plantation de haies, la pose de fascines et le creusement de noues. Offrir un appui technique et logistique ;
- **Coordonner** l'aide aux sinistrés et **parer au plus urgent** en termes de relogement, d'aide administrative, légale et humaine ;
- **Mettre à disposition** des sinistrés des pompes professionnelles ;
- **Apporter** une vigilance accrue lors du traitement des demandes de permis d'urbanisme en zone d'aléas d'inondations afin d'adapter les plans à une limitation optimale des risques.

EN TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

Depuis 12 ans, toutes majorités confondues, notre commune ne cesse de réduire son empreinte énergétique. Cependant, le réchauffement climatique et la crise du gaz doivent nous amener à continuer à repenser toujours plus notre façon de consommer et d'économiser notre énergie, mais aussi de mieux gérer et recycler nos déchets. Ce dernier point est également un enjeu de salubrité, de propreté et de protection de l'environnement.

▪ Gérons mieux nos déchets

- **Négocier** avec l'InBW pour obtenir un retour au ramassage hebdomadaire des déchets organiques, quitte à payer un peu plus et en utilisant les marges de manœuvre offertes par les règles du coût-vérité et en révisant le ratio entre taux fixe et variable de la redevance déchets ;
- Améliorer la gestion des « bulles à verres » : optimisation de l'espace, bulles enterrées, soin particulier aux nuisances, installation de caméras pour réprimer les dépôts sauvages...
- **Sensibiliser** contre les dépôts sauvages, les mégots de cigarettes et l'abandon des canettes : encourager les usagers non respectueux de notre environnement à utiliser les infrastructures mises en place à cet effet. Nous voulons être inventifs ;
- A cette fin, **mettre en place** une politique de prévention accrue quant aux sanctions administratives communales, notamment par une meilleure information directement dans l'espace public, notamment aux endroits où l'on constate des incivilités récurrentes ;
- **Favoriser** les modèles d'économie circulaire et la réparation.

▪ Economisons et produisons notre énergie localement, luttons contre le réchauffement climatique

- **Engager** une réflexion autour de la biométhanisation, en collaboration avec les agriculteurs de notre commune. C'est « gagnant-gagnant » : les déchets de l'agriculture serviront à produire de l'énergie ;
- **Réfléchir** à la possibilité de créer des communautés d'énergie, notamment à Gastuche ;

- **Poursuivre** l'installation de panneaux solaires sur les bâtiments communaux, tout en poursuivant les travaux de rénovation et d'isolation pour économiser de l'énergie ;
- **Continuer** à offrir une prime communale à l'installation de panneaux solaires et à la rénovation/isolation en supplément des aides régionales et fédérales. Rester attentifs aux mécanismes d'aides les plus efficaces pour les Gréziens pour les en informer du mieux possible grâce au guichet énergie ;
- **Aider** les particuliers à se fournir en énergie (mazout, gaz et électricité) à meilleur marché en les informant sur les conditions d'accès à la centrale d'achat de la « CWAPE » ;
- **Rester** très ouverts aux évolutions de la technologie et du marché de l'énergie pour tenter d'en tirer les meilleures opportunités.
- **Planter** des arbres et des haies, vecteurs de stabilisation des températures et de l'hygrométrie.

PRÉSERVER NOTRE CAMPAGNE ET NOS PAYSAGES

Les Gréziens le proclament, le cadre de vie dont ils jouissent est l'un des atouts majeurs de leur commune. Alliance Communale est déterminée à protéger l'environnement grézien et son caractère rural.

A l'heure actuelle, la commune de Grez-Doiceau est l'une des plus boisées du Brabant wallon, avec 20% de son territoire recouvert de bois et forêts, un autre 20% est artificialisé, tandis que les 60% restants sont consacrés aux champs et prairies.

Pendant cette législature, à partir de l'opposition, Alliance Communale s'est montrée particulièrement attentive à l'utilisation parcimonieuse des réserves foncières et des ressources naturelles, ainsi qu'au respect des règles de droit régissant l'urbanisme. Cela a entraîné avec la majorité sortante « Avec Vous-DéFI-Ecolo » quant à l'utilisation de 4 ha de zone agricole pour la mise en œuvre de leurs projets. Nous avons aussi été une force proactive de proposition en termes d'aménagement de l'espace rural (primes aux bandes enherbées, plantation de haies...).

Nous sommes cependant face à un certain nombre de défis urbanistiques importants, notamment en ce qui concerne l'accès au logement pour tous. L'habitat léger doit être encadré et nous devons tirer le meilleur parti du bâti existant pour en permettre une densification et une évolution fonctionnelle (grange → appartement, commerce, activité économique ; grande maison → appartements, intergénérationnel, profession libérale etc.).

Pour l'avenir, il nous apparaît également primordial d'instaurer un dialogue plus constructif entre les différents acteurs du territoire. En effet, il nous semble que de nombreux a priori et malentendus se sont installés au fil du temps, notamment avec les agriculteurs. Plus de compréhension mutuelle est nécessaire à un usage harmonieux de nos campagnes, respectueux de tous.

▪ **Agriculteurs : acteurs et partenaires du territoire**

- Assurer un dialogue et une coopération accrues entre agriculteurs, commune et citoyens ;
- Les soutenir dans l'adaptation de leurs pratiques agricoles pour assurer une transition vers une perspective durable de leur profession (biopesticides, bandes enherbées, agroforesterie...)

▪ **Préservons l'espace public et la nature**

- Chercher des partenaires pour former des PPP en vue de créer et d'entretenir des espaces verts et sentiers au travers de cession de concessions de coupes, de droits de chasse etc...
- Poursuivre la plantation d'arbres et de haies qui jouent un rôle précieux dans la régulation de la température et de l'hygrométrie ;
- Protéger les arbres remarquables
- Poursuivre la rénovation de nos places de villages, lieux de vie et de rencontres
- S'assurer de la propreté et de l'entretien de nos voiries et de leurs abords, notamment par la réinstauration des cantonniers.

▪ **Maitrisons notre urbanisme pour préserver notre caractère rural**

- Réaliser au plus vite le Schéma de Développement Communal (SDC) pour définir une stratégie territoriale en termes d'habitat, de mobilité, de protection des paysages et du développement de l'infrastructure verte
- Faire preuve de plus de souplesse dans les permis de transformation des bâtiments existants
- Limiter l'étalement urbain et l'artificialisation des terres qui ne sont pas à bâtir
- S'assurer que la commune montre l'exemple à cet égard...

SE DÉPLACER MIEUX ET AUTREMENT

Malgré nos 4 gares ferroviaires et les 4 lignes de bus qui traversent notre commune, la mobilité n'est pas toujours facile pour ceux et celles qui ne peuvent ou ne veulent pas se déplacer en voiture. Les avancées en termes de pistes cyclables ont en effet été assez timides ces 6 dernières années malgré les (trop) nombreuses promesses qui ont été faites et le PIWaCy (Plan d'Investissement Wallonie Cyclable) mis en place sur proposition d'Alliance Communale et réalisé avec la participation d'un comité citoyen (CoMoBa).

De son côté, le transport en commun n'a pas été en s'améliorant. (Nous déplorons particulièrement la disparition de la ligne « De Lijn » qui traversait Néthen jusqu'à l'année dernière, isolant toujours plus le village sur son axe « naturel » Hamme-Mille – Sint-Joris-Weert.

D'autre part, la transition rapide de notre continent vers un parc automobile largement électrique nous met face à des défis de taille, même au niveau local, et demande des adaptations au sein même de nos rues et de nos places.

Pour avancer dans cette problématique, il faut absolument développer une vision de mobilité à long terme en s'appuyant sur les recommandations d'experts issus des plans communaux et intercommunaux déjà réalisés.

Enfin, aucune politique de mobilité ne peut être crédible sans sécurité pour les usagers de nos voies, qu'elles soient automobiles, cyclables, piétonnes ou partagées.

▪ Roulons et marchons en mode multimodal

- **Étendre**, améliorer et sécuriser le réseau cyclable/partagé ;
- **Créer** plus de places sécurisées où parquer nos vélos et nos voitures près des gares ;
- **Assurer** une meilleure connexion entre nos villages et les gares ferroviaires ou routières (réseau cyclo-piéton, proxibus, taxi social...);
- **Installer** des chargeurs et superchargeurs pour véhicules électriques à des endroits stratégiques, favorisant du même coup l'activité locale ;
- **Réactualiser** le plan intercommunal de mobilité de 2003 dans une optique plus multimodale ;
- **Favoriser** les initiatives de vélo-bus et pédi-bus pour amener nos enfants vers leur école et leurs activités sportives et musicales ;
- **Sensibiliser** les citoyens aux déplacements doux ;
- **Soutenir** l'Office du Tourisme et les autres organismes qui promeuvent l'usage des modes de déplacement doux ;
- **Continuer** à entretenir et rénover les voiries communales (trottoirs, sentiers, chemins, rues et pistes cyclables) selon un plan pluriannuel.

▪ **Sécurisons nos réseaux routier et cyclable**

- **Sécuriser** les traversées cyclables et piétonnes, que ce soit en améliorant la luminosité et la visibilité, ou en identifiant et ajoutant des lieux de passage ;
- **Assurer** un accès piéton et cyclable sûr et sécurisé vers les écoles ;
- Avec le concours des habitants, des commissions et des experts, **identifier** des zones « cœur de village » à l'aménagement repensé et où la vitesse serait réduite pour la sécurité et la tranquillité de tous ;
- **Repenser** les aménagements du centre de Grez, plus apaisé et favorable aux déplacements doux et aux commerces ;
- **Assurer** un suivi citoyen pour l'aménagement de la traversée de Gastuche ;
- En collaboration avec la zone de police, **poursuivre** la prévention et la répression à l'égard des excès de vitesse et des comportements dangereux sur la route ;
- **Installer** des places de vélos sécurisées sur chaque place de village, à proximité des écoles et sur les nœuds commerciaux. Inciter les commerçants à faire de même ;
- **Utiliser** Fix My Street pour signaler les problèmes sur les pistes cyclables, les trottoirs, les routes, sentiers et chemins...

UNE COMMUNAUTÉ UNIE ET SOUDÉE

ASSURER UNE SOLIDARITÉ SANS FAILLE

Notre commune jouit de critères socio-économiques nettement au-dessus de la moyenne régionale, et même nationale. Néanmoins, cette situation, à première vue enviable, cache des situations personnelles et familiales parfois difficiles. N'importe qui peut, à un moment de sa vie, avoir besoin de l'aide de la communauté. Celle-ci doit répondre présente! La commune et le CPAS ne peuvent rester inactifs face à ses citoyens dans le besoin, que celui-ci soit structurel ou conjoncturel.

D'autre part, la richesse relative de la commune induit également des prix de l'immobilier élevés qui rendent l'accès au logement et à la propriété compliquée pour plusieurs catégories de la population (en particulier les jeunes), même lorsqu'elles disposent de revenus pourtant relativement confortables.

Alors que la législature 2012-2018 avait connu une forte avancée en la matière avec 25 logements publics et le grand projet provincial d'acquisition à prix réduits au Domaine des Vallées, la politique grézienne du logement s'est arrêtée nette à partir de 2019, malgré d'ambitieuses promesses de doublement du parc public. Il faut revenir à des projets plus réalistes, mais surtout qui aboutissent.

D'autre part, le caractère généreux des Gréziennes et Gréziens qui s'impliquent chaque jour au service des autres est une richesse inestimable. Nous voulons à la fois rendre hommage et encourager cet élan de solidarité permanent qui rend notre commune si accueillante.

Enfin, notre commune doit faire plus et mieux en termes d'inclusion des personnes porteuses de handicap. Trop souvent, nos bâtiments et ouvrages publics ne répondent pas à leurs besoins spécifiques. Peu de choses, souvent à peu de frais, pourraient pourtant grandement leur faciliter la vie.

▪ **Aidons au mieux ceux qui en ont besoin**

- Créer un guichet unique et centralisé d'accompagnement social (géré par le CPAS)
- Renforcer la lutte contre le surendettement
- Créer une plateforme des bénévoles, chargée de centraliser à la fois l'offre et la demande, et de répartir au mieux les bonnes volontés en fonction des besoins, des disponibilités, des affinités et des talents
- Mettre en réseau les initiatives philanthropiques existantes

- **Plus d'aides** pour les aidant-proches : structurelle, logistique, humaine et financière
- **Renforcer** les collaborations avec les initiatives de soutien aux personnes dans le besoin, actives sur le territoire communal
- **Utiliser** le sport comme vecteur d'intégration sociale et de lutte contre l'isolement

▪ **Développons l'inclusion et l'autonomie des personnes en situation de handicap**

- **Instaurer** un dialogue permanent entre personnes porteuses de handicap et administration afin d'assurer une prise en compte optimale des besoins ;
- **Améliorer** l'accessibilité des lieux de vie et de rencontres pour toutes les personnes à mobilité réduite ;
- **Devenir** une commune « handi-contact » ;
- **Apporter** un plus grand soin à l'accessibilité de l'information aux personnes malvoyantes et malentendantes.

▪ **Facilitons l'accès au logement pour tous**

- **Assouplir** les règles d'urbanisme pour la division et la rénovation des (grands) bâtiments existants et la viabilité de nouvelles formes d'habitats ;
- **Favoriser** des habitations plus petites et moins chères au sein des projets immobiliers ;
- **Agir** de manière pragmatique et opportune pour offrir un logement public adapté aux familles plus précaires, et faciliter l'accès des jeunes Gréziens à la propriété.

EPAULER NOS ÉCOLES DE VILLAGES

Nos écoles, libres ou communales, sont souvent le cœur battant de nos villages : lieux d'apprentissage, de socialisation et de rencontres... non seulement pour les enfants, mais aussi pour les parents, voire pour le personnel enseignant lui-même.

Nous tenons à soutenir tous ceux qui s'y investissent.

Évidemment, la Commune assure un rôle particulier auprès de l'enseignement communal, puisqu'elle en est le pouvoir organisateur. Cela suppose une responsabilité et une implication dans la qualité de l'offre pédagogique dans le respect de la compétence professionnelle de la direction et du personnel enseignant.

▪ Soutenons le personnel des écoles communales

- **Veiller** au bien-être de nos équipes pédagogiques : écoutons-les, sachons répondre à leurs attentes, assurons une vision et un soutien du politique dans lesquels elles peuvent avoir confiance ;
- **Accompagner** les initiatives novatrices issues des directions d'écoles et des acteurs de l'enseignement ;
- **Favoriser** la collaboration entre les écoles, communales et/ou libres.

▪ Ouvrons nos enfants au monde qui les entoure

- **Créer** des jumelages linguistiques ;
- **Rétablir** l'école des devoirs et les études dirigées par les bénévoles ;
- **Finaliser** le projet d'école-nature à Pécrot et accompagner au mieux ses premiers pas ;
- **Garantir** les cours de natation dans les écoles communales, aider les écoles libres à offrir la même opportunité à leurs élèves ;
- **Encourager** nos écoles à sensibiliser à devenir des citoyens du monde responsables (gestion des déchets, alimentation saine, mobilité douce, respect des autres et de l'environnement...);
- **Assurer** une disponibilité de bus communaux pour permettre les excursions scolaires ;
- **Proposer** le « brevet du piéton et du cycliste » aux élèves de primaire.

VIEILLIR HEUREUX ET SEREIN

Le projet du nouveau home a tant et si bien dominé les débats lors de la législature qui s'achève que nous en oublierions presque que la politique d'aide aux aînés ne peut se résumer à celui-ci. En effet, maintenir l'autonomie et l'inclusion des personnes âgées tout en leur permettant de rester à domicile est une voie que nous devons garder ouverte pour le plus grand nombre.

Nous plaidons pour une politique des aînés forte et efficace qui lutte contre la perte d'autonomie et contre l'isolement tout en assurant une possibilité de logement en Maison de Repos et de Soins à proximité pour tous ceux qui en auraient besoin.

Néanmoins, le home continue à poser un défi d'une importance gigantesque pour les finances communales. Les fortes augmentations de coûts induites par le déplacement d'implantation du home (le budget, estimé à 12 millions d'euros en 2013 et à 15 millions en 2018 au Stampia, est passé à... 22,5 millions en 2024) à la ruelle des Foins rendent nécessaires une réflexion de fonds sur l'allocation des ressources communales et du CPAS.

Nous attendons la réponse du Conseil d'Etat, quant à la validation de la demande du permis d'urbanisme. En tout état de cause, nous estimons que les Gréziennes et Gréziens doivent pouvoir s'exprimer directement quant à l'opportunité d'une dépense qui dépasse 100% du budget communal et nous nous engageons à trouver une solution pour nos aînés les plus vulnérables.

▪ **Aidons nos aînés à rester autonomes**

- **Renforcer** les services à domicile : repas, infirmières, aide-ménagères, taxi social...
- **Inciter** la création d'équipes ou de coordination polyvalentes (infirmier/infirmière, ergothérapeute, kinésithérapeute, aide-soignante, assistante sociale/familiale, ...) à travers nos différents villages
- **Favoriser** les logements intergénérationnels ou partagés : kangourou, Tanguy-Tango, Abbey Field, résidence-service...
- **Informer, promouvoir** et/ou compléter les primes pour l'adaptation des logements au vieillissement de leurs habitants
- **Soutenir** les projets orientés vers nos aînés (Entre2âges, Eneo, CCCA...)

▪ **Conservons des structures communautaires fortes**

- **Trouver** des alternatives à la Maison de Repos et de Soins communale en cas de refus du permis d'urbanisme afin de briser l'isolement et la solitude des aînés
- **Promouvoir** l'accueil de jour et encourager la transition de nos homes en lieux de vie insérés dans la cité
- **Coordonner**, renforcer et soutenir les initiatives et activités d'accueil de jour (repas conviviaux, activités culturelles et sportives...)
- **Rétablir** la réception des jubilaires qui est un moment de réjouissance et de fête pour nos aînés

OFFRIR PLUS DE FLEXIBILITÉ AUX PARENTS ET PLUS D'ÉPANOUISSEMENT AUX ENFANTS

La crèche et les activités jouent un rôle essentiel dans la sociabilisation et l'épanouissement des enfants, tout en permettant aux parents de pouvoir assurer au mieux toutes leurs autres missions, familiales, sociales et professionnelles.

▪ Augmentons encore l'offre de crèche

- Continuer à accroître le nombre de places communales en privilégiant la réhabilitation de bâtiments existants ;
- Maintenir la qualité de l'accueil et de l'infrastructure ;
- Chercher des collaborations accrues avec des structures privées et publiques environnantes, soutenir la création de nouvelles places privées.

▪ Augmentons l'offre extra-scolaire

- Créer une offre de halte-garderie et des gardes encadrées ;
- Assouplir les conditions d'accessibilité et les horaires des garderies scolaires ;
- Renforcer le soutien aux gardien.ne.s à domicile (aide à la mise en conformité des lieux de garde, primes...)
- Renforcer les activités extra-scolaires (plaines de vacances, mouvements de jeunesse, académie...)
- Création d'espaces de télétravail, permettant aux parents de travailler tout en restant à proximité des activités de leurs enfants ;
- Partenariats Publics-Privés (PPP) avec des structures qui offrent des activités extrascolaires, notamment en mettant à disposition l'infrastructure communale.

UNE VIE LOCALE DYNAMIQUE

DONNER LES CLÉS DE L'AVENIR À NOS JEUNES

Pour bâtir une société équilibrée, nous avons besoin de jeunes équilibrés, bien dans leur tête et bien avec les autres. A cet égard, nous pensons qu'il faut maintenir un savant mélange de liberté, de responsabilité, d'encadrement et de sociabilisation.

La commune ne peut et ne doit pas être l'acteur de cet épanouissement, mais elle peut en être le partenaire.

▪ Ouvrons l'Espace de Tous les Jeunes

- Beaucoup de jeunes gréziens estiment qu'ils n'ont pas leur place à l'Espace Jeunes... c'est une idée évidemment fausse. A nous **d'œuvrer** pour que ce sentiment disparaisse et que l'Espace Jeunes de Grez-Doiceau soit vraiment celui de TOUS les jeunes ;
- **Créer** des antennes de l'Espace Jeunes dans les villages qui en font la demande ;
- **Elargir** l'offre parascolaire (Académie, Ecole des Devoirs, activités, stages...), que ce soit à travers les structures communales ou au travers de partenariats ;
- **Créer** des événements réservés aux jeunes (génie en herbe, olympiades 1390...)
- **Proposer** à tous les jeunes, avec la collaboration de la Maison de Jeunes et des Mouvements de Jeunesse, une formation aux premiers secours.

▪ Intégrons pleinement nos jeunes à la vie locale

- **Favoriser** les projets « jeunes », un programme d'échanges en partenariat avec les administrations, les entreprises, les indépendants, les associations...
- **Créer** une plateforme « Job Local » pour faire coïncider les besoins des entreprises et les demandes des jeunes « jobistes » ;

- **Sécuriser** au mieux les espaces où les jeunes se rencontrent afin qu'ils puissent s'épanouir en toute quiétude ;
- **Instaurer** des partenariats avec les structures organisant des activités pour les jeunes, notamment en mettant à disposition l'infrastructure communale.
- **Continuer** à soutenir les projets des mouvements de jeunesse, ainsi que le lien qu'ils entretiennent avec le tissu local. Mieux communiquer avec eux ;
- **Valoriser** les jeunes qui présentent des talents, des projets spécifiques via une publication dans le Grez de l'Info ou une participation à un événement communal.

UNE COMMUNICATION LOCALE POUR DES CITOYENS INFORMÉS

L'information communale est bien trop peu ciblée et se concentre trop peu sur les sujets essentiels.

Trouver l'information adéquate peut s'avérer compliqué. Il faut impérativement simplifier et adapter notre mode de communication, en s'assurant que chaque information est bien distribuée à ceux qu'elle concerne au premier chef. Les sujets importants doivent être bien plus visibles.

Il y a aussi mille raisons d'être fiers de notre commune et de ceux qui y habitent. Trop souvent, nous ignorons les choses, parfois extraordinaires, qui se passent au coin de notre rue. Créons une émulation positive en étant une source d'inspiration pour nos voisins...

▪ **Connaissions mieux notre commune**

- **Centraliser** mieux l'information pour mieux la communiquer aux citoyens ;
- **Adapter** la communication à toutes les tranches de la population (Facebook, papier, ciblage, chaînes WhatsApp, notifications de l'app par thème et/ou par village...);
- **Installer** des panneaux d'information LED aux endroits stratégiques (places de villages, lieux de grand passage...);
- **Développer** le Grez de l'Info et insister sur la lisibilité des informations importantes ;
- **Améliorer** la communication quant à l'agenda et l'avancement des projets communaux pour plus de transparence ;
- **Installer** un système de retransmission en ligne et en direct des séances du Conseil communal ;
- **Instaurer** une permanence mensuelle des bourgmestre et échevins pour mieux écouter et comprendre les préoccupations des citoyens.

▪ Créons du lien

- **Valoriser** les activités spécifiques de chaque village (compétitions sportives, événements associatifs/patriotiques/culturels/folkloriques, concours, fêtes...);
- **Mettre à l'honneur** les Gréziens, leurs talents et leurs exploits, que ce soit au niveau sportif, économique, social, artistique... ;
- **Créer** un label grézien afin de mettre en lumière les commerçants, producteurs et artisans locaux... ;
- **Continuer** à promouvoir les grandes festivités et les activités de l'Office du Tourisme.

FAIRE DE LA COMMUNE L'ALLIÉE DE NOS PROJETS

Ceux qui vont vivre notre tissu local, c'est avant tout ceux qui y vivent et y travaillent. La société civile doit pouvoir s'appuyer sur le pouvoir public pour la réalisation de ses projets, sans que celui-ci ne s'y substitue, ne l'étouffe de règles et de contraintes ou ne la dirige. La Commune doit laisser le citoyen être l'acteur principal de la vie locale.

▪ Associatifs

- Offrir l'assistance technique, financière et logistique ponctuelle quand nécessaire (prêt de matériel, de mobilier, de mains d'œuvre, de véhicule, subsides ponctuels...);
- Mettre à disposition l'espace communal, qu'il soit ouvert (places, rues, espaces verts, terrains de sport...) ou fermé (salles communales, maison rurale/de village...);
- Soutenir la communication des associations à travers un agenda mis à jour ;
- Mettre à jour l'annuaire des associations ;
- Organiser et promouvoir le bénévolat, grâce à une plateforme d'offre et de demande de bénévoles, selon les affinités, disponibilités et compétences.

▪ Culturels

- Mettre à l'honneur les artistes gréziens dans la maison communale/le CPAS par la rotation d'œuvres prêtées ;
- Continuer à donner de l'ampleur au parcours d'artiste initié durant la législature 2012-2018, notamment par la mise à disposition de lieux d'exposition communaux et de matériel durant l'événement ;
- Assurer le succès des grandes festivités communales, comme la St Georges et la Fête de la musique ;
- Mettre en valeur les artistes locaux et musiciens lors de ces événements ;
- Compléter l'offre des bibliothèques communales ;
- Lancer la réflexion pour le remplacement de "Jo le Jardinier".

▪ ECONOMIQUES

- **Favoriser** les circuits courts et l'économie locale, notamment en lançant une réflexion avec nos agriculteurs, producteurs et entrepreneurs locaux quant à une halle agricole, artisanale et commerciale (éventuellement avec un volet « en ligne ») ;
- **Promouvoir** les actions portes-ouvertes et autres événements exceptionnels (marché de Noël, semaine du client...);
- **Créer** un « label grézien » pour mettre en valeur nos agriculteurs, commerçants, artisans, indépendants... ;
- **Créer** un guichet d'entreprise pour favoriser les échanges et bonnes pratiques ;
- **Valoriser** l'association des commerçants ;
- Proposer un espace de coworking (éventuellement en lien avec la halle) ;
- **Créer** une plateforme « Job Local » pour faire coïncider les besoins des entreprises et les demandes des jeunes « jobistes » ;
- Participer activement à la réalisation du Masterplan de l'ancien site « Tudor » à Florival, en partenariat avec les provinces du Brabant flamand et du Brabant wallon, ainsi que la commune d'Huldenberg.

BOUGER ENSEMBLE POUR NOTRE SANTÉ

La pratique sportive, vecteur de cohésion sociale, doit continuer à être encouragée et accessible au plus grand nombre.

L'offre sportive communale à Grez-Doiceau est l'une des plus importantes du Brabant wallon : il n'est pas nécessaire d'en encore l'étendre. La Commune se doit néanmoins d'en améliorer sa promotion, en plus du salon des sports, ainsi que d'assurer l'optimisation de l'usage des infrastructures. En effet, la multiplication des sites sportifs nous met face au défi non moins crucial que sont leur entretien et leur mise à niveau pour qu'ils puissent continuer à correspondre aux usages qu'en font leurs utilisateurs.

▪ Un sport accessible à tous

- Offrir des activités sportives encadrées via des Partenariats Publics-Privés (PPP) avec des structures spécialisées actives dans la région (stages, cours collectifs, activités extra-scolaires...);
- Cibler les besoins des aînés et des personnes en situation de handicap et leur permettre d'utiliser au mieux notre infrastructure communale ;
- Continuer à offrir des chèques-sport aux jeunes, aux personnes handicapées et aux aînés ;
- Valoriser les espaces et parcours fitness pour les seniors et le street workout pour les jeunes ;
- Mettre en valeur les mérites sportifs et améliorer la visibilité des résultats sportifs gréziens individuels ou collectifs ;
- Créer des partenariats avec le CPAS pour utiliser le sport comme vecteur d'intégration et de lutte contre l'isolement.

▪ Des infrastructures bien gérées

- Optimiser l'usage de nos infrastructures et les rendre plus polyvalentes ;
- Instaurer un plan d'entretien des structures sportives communales : anticiper la rénovation, la réhabilitation et la reconversion de nos nombreuses infrastructures sportives.

NOUS, CITOYENS, ET NOTRE CITÉ

GÉRER AVEC PRUDENCE, IMPOSER AVEC MESURE

Avec de très gros projets en cours ou en phase de finition, comme le hockey et le home Renard, nous devons nous attendre à une augmentation de la dette et des charges communales. La mise en route et le coût de ces nouvelles infrastructures, ainsi que le vieillissement du patrimoine existant met la Commune face à un défi de taille, à la fois financier et patrimonial.

En effet, plusieurs sites communaux ou du CPAS sont sous-utilisés ou dans un piètre état. La Commune doit saisir l'opportunité de les rénover au lieu de construire de nouveaux bâtiments sans penser à l'usage qui est fait des plus anciens.

Les frais de fonctionnement et de personnel de la Commune ont aussi été frappés par l'inflation. Il convient d'en limiter les effets sur les finances publiques.

Dans cette optique, nous voulons recentrer les priorités de la Commune sur ses missions essentielles et l'optimisation de son fonctionnement.

▪ Des Finances saines et transparentes

- **Limiter** le niveau d'impôt : la hausse des additionnels à l'IPP et au précompte immobilier de 2020 produit des recettes records... mais sous-utilisées sans que cela ne soit rendu au citoyen. Nous ne pensons pas de nouvelles hausses nécessaires, à condition de bien maîtriser nos dépenses et notre dette ;
- Cette législature ne sera pas celle des grands projets non-essentiels : nous voulons prendre le temps de **(di)gérer** ceux qui ont été mis en œuvre lors des dernières législatures, maîtriser au mieux les charges qu'ils induisent et travailler à optimiser leur fonctionnement ;
- Plus de **transparence** des finances communales, par une communication annuelle claire des recettes et dépenses.

▪ Des infrastructures au service de notre quotidien

- **Optimiser** l'usage des structures communales de tous types : tendre vers plus de polyvalence et plus de synergies entre les associations et institutions...
- **Etablir** un plan global à long terme d'entretien, de rénovation, d'usage et de réhabilitation du patrimoine communal existant
- **Continuer** à entretenir et rénover les voiries communales (trottoirs, sentiers, chemins, rues et pistes cyclables) selon un plan pluriannuel.
- **Dresser** un inventaire du petit patrimoine (chapelles, pompes à eau, fontaines, arbres remarquables, potales, autres petits monuments...) afin de planifier leur conservation.

ÉCOUTER LES RÉALITÉS DE TOUS

La gestion publique ne doit pas être le fait de quelques-uns, ni se limiter à quelques sujets brûlants ou aux périodes électorales. La commune doit mieux prendre en compte les aspirations des citoyens, mieux prendre en compte les réalités villageoises, mieux intégrer chacun dans la prise de décision, mieux écouter et mieux consulter.

Aujourd'hui, le flou entre participation et représentativité crée des frustrations que nous voulons combler. La participation citoyenne doit être à la fois plus large, plus franche et plus responsable. Elle doit aussi être rationalisée et plus représentative de tous les Gréziens. Nous sommes également favorables à l'introduction de plus de démocratie directe dans la prise de décision communale.

▪ Prenons nos villages en compte

- Assurer un suivi local des différents quartiers et villages: il y a des réalités différentes à l'intérieur de la commune, nous devons nous y adapter.
- Réinstaurer des cantonniers, des ouvriers en charge d'un village/quartier en particulier, plus proche des préoccupations locales et plus réactifs
- Assurer des budgets participatifs plus réalistes, plus axés sur les besoins des villages et quartiers et mieux répartis sur cette base

▪ Ouvrons la démocratie locale, pour plus de représentativité et de proximité

- Mettre en place des conseils de villages/quartiers permanents, représentatifs et ouverts
- Consulter les associations et experts locaux
- Mettre en place un système équilibré de prise de décision entre participation des citoyens et responsabilité/représentativité des élus
- Mieux organiser les commissions participatives pour s'assurer qu'elles soient mieux entendues et que les projets aboutissent
- Assurer la retransmission en ligne des séances du Conseil communal

UNE ADMINISTRATION PLUS EFFICACE, AU PERSONNEL MIEUX VALORISÉ ET AUX USAGERS PLUS SATISFAITS

Ne nous voilons pas la face, la situation de l'administration communale est difficile.

En effet, depuis 2019, l'administration communale a subi plus de 100 départs, alors que ce nombre était de moins de 25 durant la période 2012-2018...

Ce roulement massif de personnel a créé un cercle vicieux dans lequel le manque de temps provoque surcharge de travail et manque de formation continue, entraînant à leur tour pression accrue et mal-être au travail, provoquant maladies et démissions. Le tout est aggravé par un manque de direction claire au niveau du politique.

Tous les services ne sont heureusement pas touchés dans les mêmes proportions. Les politiques publiques, le service au citoyen et le personnel lui-même en sont les premières victimes.

Malgré ces difficultés, nos employés communaux ont continué à fournir un travail important, entre autres en termes d'adaptation aux nouvelles technologies. Nos concitoyens ont pu le constater avec un accès facilité aux documents en ligne et l'application communale.

Pour nous, il est impératif de stabiliser l'administration. Cela demandera beaucoup de temps, d'énergie et de bienveillance. Nous devons lui donner les moyens de réaliser des politiques ambitieuses pour Grez-Doiceau.

Au niveau politique, nous constatons aussi un manque de rigueur et de suivi depuis le début de la législature. Certaines décisions portées par l'opposition, pourtant votées au Conseil communal, ne sont jamais appliquées (cf. lutte contre les frelons asiatiques) ou avec énormément de retard (cf. plantation de haies votée en 2019 et appliquée en 2024), tandis que des obligations légales ne sont pas remplies (cf. évaluation de fin de mandat du Plan Stratégique Transversal), incomplètement ou en retard (cf. Déclaration de Politique Communale et son volet financier).

Enfin, de nombreuses études externes ont été réalisées, sans toujours être suivies d'actions, de réalisations et d'évaluations.

▪ Une administration mieux gérée, mieux soutenue et plus apaisée

- Réinstaurer un climat de confiance au sein de l'administration ;
- Appliquer les recommandations de l'audit de 2019 ;
- Assurer des entretiens, évaluations et soutien individuels réguliers avec chaque membre du personnel communal ;
- Mieux gérer la charge de travail et investir dans la formation continue du personnel ;
- Veiller à la réunion de comités de direction bimensuels (comme le prévoit la Loi) ;
- Clarifier les missions et fonctions au sein de l'administration communale ;
- Assurer la transversalité, l'entraide et le contrôle mutuel entre les membres du Collège ;
- Instaurer des processus de gouvernance clairs et homogènes ;
- Suivi permanent, transparent et vérifiable par le public de l'avancement des projets communaux : la Commune doit pouvoir rendre des comptes de manière transparente à tout moment ;
- Assurer l'évaluation annuelle de l'avancement du PST ;
- Assurer le suivi et l'évaluation des études et projets en cours ;
- Instaurer une permanence mensuelle des bourgmestre et échevins pour mieux écouter les demandes particulières des citoyens.

▪ Poursuivre la transition numérique, créer un véritable « MY1390.BE »

- Obtenir de l'aide administrative en ligne (IA, Chatbot...) ;
- Augmenter le nombre de démarches que l'on peut réaliser en ligne (permis d'urbanisme, Cartes d'identité, Passeports, prêt de matériel, subsides, primes, paiements...) ;
- Améliorer l'accès aux documents publics et la possibilité de répondre aux enquêtes en publiques en ligne ;
- Continuer à développer l'application communale et s'assurer de la compatibilité du contenu en ligne avec les smartphones Apple comme Android ;
- Continuer à lutter contre la fracture numérique, notamment pour les publics les plus âgés ou isolés (EPN, accès à l'infrastructure...) ;
- Assurer la retransmission en ligne des séances du Conseil communal.

DES SERVICES DE SÉCURITÉ DE PROXIMITÉ, PARTENAIRE DES CITOYENS

La sécurité est l'affaire de tous, que ce soit en termes de réponse, d'alerte et de prévention. Nous voulons une police et des secours qui collaborent mieux et plus avec les citoyens. C'est, à notre sens, un enjeu démocratique majeur.

De très beaux projets de collaboration entre services de secours et les citoyens, comme les PLP et BW Response, méritent d'être mis en lumière, de même que l'activité des services de police et de sécurité doit faire l'objet d'une meilleure visibilité. L'autorité communale doit jouer un véritable rôle de courroie de transmission.

Les financements indirects alloués aux zones de Police et de Secours doivent être au minimum maintenus et indexés.

- **Faire mieux connaître** les agents de quartier ;
- **Donner** une vraie place à la Zone de Police dans la communication communale ;
- **Soutenir** les PLP (Partenariats Locaux de Prévention) ;
- **Installer** des caméras pour lutter contre les incivilités (aux points stratégiques, en collaboration avec les riverains et la police) ;
- **Encourager** *BW Response*, le programme d'implication des citoyens dans les réponses à donner aux situations d'urgence ;
- **Assurer** le suivi de *BeAlert*.